

现在，
市场拉升美债收益率的力量非常强劲
，十年美债收益率已经拉升到了3.754%。

现在看来，**下半年，上4%也不是什么问题**。再拉升25个基点，就上4%了。

港币也跟着美元加息了75个基点，估计，明年的时候，港币与人民币会是1:1。
。



The screenshot displays a collection of news snippets. The top snippet features a small image of a hand holding a stack of banknotes and a document, with the headline "香港金管局将基准利率上调75个基点至3.5%" in red. Below the headline is a short article snippet from "证券时报e公司讯" and a disclaimer. Below this are three more headlines in blue: "跟随美联储加息，香港金管局第五次上调基准利率" (from 手机搜狐网), "香港金管局将基准利率上调75个基点至3.5%" (from 东方财富网), and "紧跟美联储加息！香港金管局将基准利率上调75个..." (from 和讯). Each headline is accompanied by a timestamp of "1天前".

我感觉，现在的基调，就是要**保港币的联系汇率，不保人民币的汇率**。

因为，人民币的盘子太大，港币相对来说盘子小一点。

要是举中国之力，保港币的联系汇率，肯定没什么问题的。而且，港股已经跌了那么多了。



据中原地产的网站，如上截图，香港房价已经开始跌了。

香港房价指数最高是190.55，现在已经跌到了169.93，较上月下降2.69%。

这一次，香港房价可能会跌回2016年的水平，把这几年的拉升全部回吐掉。到时候，可能就是人民币与港币1:1。

这样，深圳房价就直接按照港币算，相当于兑港币贬值20%。

香港那边的资产，就港股和港楼，跌去这么多后，要兑换美元的钱就少了。而且，港币利息比美元高，熬过美联储这轮加息就没什么风险了。

到时候，美联储开始降息放水，港股和港楼都会触底反弹。