

近日，不少市民致电12345热线咨询，原有的《国有土地使用证》是否必须更换？《不动产权证书》可以在哪些点位办理？企业社会保险调整缴费基数是多少？乘坐地铁可否携带宠物？针对这些问题，记者采访了相关部门进行解答。

问：原有的《国有土地使用证》是否必须更换？《不动产权证书》可以在哪些点位办理？

答：
根据
《不动产
登记暂行条例》的
相关规定及市政府的工作部署，成都
市主城区
(锦江区、青羊区、金牛
区、武侯区、成华区及高新区)
于2016年11月23日起开始实施不动产统一登记，启用不动产统一登记簿证，不再
核发《国有土地使用证》，统一核发《不动产权证书》。